

**ხელშეკრულება
შესყიდვის შესახებ №05.14-3**

14 მაისი 2015 წელი

ქ.ზუგდიდი

ერთის მხრივ, შპს „სასტუმრო ანაკლია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, შპს „სასტუმრო ანაკლია“-ს დირექტორი იოსებ თოდუას სახით და მეორეს მხრივ, შპს „თავადი 1“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), მისი დირექტორის ელგუჯა გურიელის სახით, საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“, „სახელმწიფო შესყიდვების განხორციელების წესის შესახებ დებულების“ ფარგლებში ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

- 1.1 ხელშეკრულების საგანია შპს „სასტუმრო ანაკლია“-ს საკუთარი სახსრებით, „შემსყიდველის“ მიერ „მიმწოდებლისგან“ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ანაკლიის ადმინისტრაციულ ერთეულში სასტუმრო ანაკლია-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე საწყობის შენობის გადახურვა (შემდგომში „შესყიდვის ობიექტი“) შესყიდვა, (CPV-45210000) წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების ღირებულება

- 2.1 „შესყიდვის ობიექტის“ ღირებულება (საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადის, და სხვ. ხარჯების გათვალისწინებით) შეადგენს 3 352.92 (სამიათასსამასორმოცდათორმეტილარი 92 თეთრი) ლარის ოდენობით

2.2

3. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი და გარანტია

- 3.1 „მიმწოდებელი“ იძლევა გარანტიას, რომ მიწოდებული „შესყიდვის ობიექტი“ იქნება ხარისხიანი.
- 3.2 „შესყიდვის ობიექტის“ ხარისხი უნდა შეესაბამოდეს საერთაშორისო სტანდარტებს.

4. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პირობები

- 4.1 „შესყიდვის ობიექტის“ მიწოდება „მიმწოდებლის“ მიერ განხორციელდება 2015 წლის 20 მაისამდე.
- 4.2 „შესყიდვის ობიექტის“ მიწოდების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს თანხლები დოკუმენტაციის წარდგენა „შემსყიდველისთვის“ (საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა ან კანონმდებლობით დაშვებული სხვა დოკუმენტი).

5. ანგარიშსწორების ფორმა და ვაში

- 5.1 ანგარიშსწორება „მიმწოდებელთან“ განხორციელდება უნაღდო აგარიშსწორებით.
- 5.2 ანგარიშსწორება განხორციელდება შესყიდვის ობიექტის მიღებიდან და მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 20 სამუშაო დღის განმავლობაში.

6. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

6.1 „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

- 6.1.1 უზრუნველყოს მისთვის გადაცემული „შესყიდვის ობიექტის“ შესაბამისი ანაზღაურების გადახდა „მიმწოდებლისათვის“ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობათა სრული დაცვით;

6.2 „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია:

- 6.2.1 „მიმწოდებლისგან“ მოითხოვოს ნივთობრივად უნაკლო „შესყიდვის ობიექტის“, ხელშეკრულებით დადგენილი ოდენობითა და ვადაში მიღება;
- 6.2.2 „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობათა შეუსრულებლობის შემთხვევაში შეწყვიტოს ხელშეკრულება;
- 6.2.3 თვით ან მოწვეული ექსპერტების მეშვეობით, დაუბრკოლებლივ განახორციელოს „მიმწოდებლის“ მიერ გადაცემული „შესყიდვის ობიექტის“ ხარისხის შემოწმება;
- 6.2.4 „მიმწოდებლისგან“ მოითხოვოს „შესყიდვის ობიექტის“ გადაცემის შესახებ დადგენილი ფორმის დოკუმენტაციის გაფორმება.

- 6.3.2 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში „შემსყიდველს“ წარუდგინოს „შესყიდვის ობიექტთან“ დაკავშირებით ნებისმიერი სახის ინფორმაცია და დოკუმენტები;
- 6.3.3 საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს „შემსყიდველის“ მიერ გამოვლენილი „შესყიდვის ობიექტის“ მდგომარეობასთან დაკავშირებული ყველა ნაკლის აღმოფხვრა;
- 6.3.4 „შესყიდვის ობიექტის“ მიწოდებასთან დაკავშირებით მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს „შემსყიდველს“ მიწოდებული „შესყიდვის ობიექტის“ შესახებ შესაბამისი პირველადი დოკუმენტაციის ასლები და ანგარიში, დაუყოვნებლივ აცნობოს „შემსყიდველს“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობისა ან/და ხელისშემშლელ დაბრკოლებათა შესახებ;
- 6.3.5 ხელშეკრულების შესრულების პერიოდში სუბკონტრაქტების დადების აუცილებლობის წარმოშობის შემთხვევაში, წერილობით აცნობოს „შემსყიდველს“ შესაბამისი თანხმობის მისაღებად.

6.4 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

- 6.4.1 „შემსყიდველისგან“ მოითხოვოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად და დროულად შესრულება.

7. უფლებების გადაცემა

- 7.1 „მიმწოდებელს“ არა აქვს უფლება „შემსყიდველის“ წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 8.1 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.
- 8.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.
- 8.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

9. შეტყობინება

- 9.1 ნებისმიერი შეტყობინება, მხარის მიერ ხელშეკრულების შესაბამისად, გაეგზავნება მეორე მხარეს წერილობითი სახით, ხელშეკრულებაში მითითებულ მეორე მხარის მისამართზე.
- 9.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

10. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 10.1 ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეთა წინაშე წარმოშობილი დაბრკოლების გამო ნაკისრი ვალდებულებების ვერ ან არაჯერონად შეუსრულებლობის საფრთხის შესახებ, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგძლივობის და გამოწვევი მიზეზების შესახებ. ზოლო შეტყობინების მიმღები მხარე კი ასევე დაუყოვნებლივ აცნობებს თავის გადაწყვეტილებას აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
- 10.2 იმ შემთხვევაში თუკი ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

11. ხელშეკრულების მოქმედების პადა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 11.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელის მოწერის თანავე და მოქმედებს 2015 წლის 30 ივლისის ჩათვლით.

11.2 ხელშეკრულებით მხარის მიერ ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის გამო მეორე მხარე, უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული პირობების მოქმედება.

11.3 ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ მხარეს ეცნობება წერილობით ხელშეკრულების (ან მისი ნაწილის) შეწყვეტამდე 2 (ორი) კვირით ადრე მაინც, ამასთან, უნდა მიეთითოს მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველი და მისი ამოქმედების თარიღი.

12. ზორს-მაშორი

- 12.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობის გამოწვევით, როგორცაა განსაზღვრული ამ ხელშეკრულებაში, ისე რომ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, რომლებიც მხარეები არ შეძლეს თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შესრულებას.

- 12.2 თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდება სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.
- 12.3 მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება დაუყონებლივ აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

13. ღირებულების გადაწყვეტის წესი

- 13.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
- 13.2 შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

14. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

- 14.1 „შემსყიდველს“ ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვთ ხელშეკრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელონ კონტროლი „მიმწოდებლის“ მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.
- 14.2 „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია განახორციელოს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შესრულების აგრეთვე მიღებული „შესყიდვის ობიექტის“ ხარისხის, რაოდენობის, შენახვის და მიწოდების ვადების კონტროლი.
- 14.3 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია „შესყიდვის ობიექტის“ მიწოდების განხორციელების დროს ინსპექტირების ჯგუფს შემოწმების პროცესში აღმოუჩინოს ხელშეწყობა, არ შეუქმნას ხელიშეშლელი პირობები და წარუდგინოს „შესყიდვის ობიექტის“ მიწოდებასთან დაკავშირებით ნებისმიერი სახის ინფორმაცია და დოკუმენტები.

15. დასკვნითი დებულებანი

- 15.1 მხარეები ხელმძღვანელობენ ურთიერთპატივისცემის პრინციპით და თანამშრომლობის გარდამავების სურვილით.
- 15.2 ხელშეკრულების მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას.
- 15.3 მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
- 15.4 ხელშეკრულების მხარეებს არა აქვთ უფლება გააკეთონ განცხადება, მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულების ვერ ან არ შესრულების, მისი შესრულებისას დარღვევების შესახებ და ა.შ. თუ წინასწარ არ მოხდება შესაბამისი საკითხის ერთობლივი შესწავლა და შესაბამისი ფაქტების დადასტურება.
- 15.5 ხელშეკრულების დებულებებში ცვლილებების ან დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა შორის შეთანხმების წერილობითი გაფორმების შედეგად.
- 15.6 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 2 (ორი) თანაბარუფლებიანი ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება მხარეებთან.

16. მხარეთა რეპრეზენტები

„შემსყიდველი“
 შპს „სასტუმრო ანაკლია“
 ს/კ 419982674
 მისამართი: ქ. ზუგდიდი, სოფ. ანაკლია
 ბანკი: ს.ს. „საქართველოს ბანკი“
 ბანკის კოდი: BAGAGE22
 ანგ. №GE15BG0000000260928600

შპს „სასტუმრო ანაკლია“
 დირექტორი



ი. თოდუა

„მიმწოდებელი“
 შპს „თავადი 1“
 ს/კ 220402632
 მისამართი: ზუგდიდი. გამსახურდიას გამზ. №12
 ბანკი: სს „ლიბერთი ბანკი“
 ბანკის კოდი: LBRTGE22
 ანგ. №GE23LB0113115371030000

შპს „თავადი 1“
 დირექტორი:



მიღება-ჩაბარების

აქტი

ზუგდიდი

19 მაისი 2015წ.

ერთის მხრივ შპს “თავადი-1” (შემდომში “შემსრულებელი”), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, დირექტორ ელგუჯა გურიელის სახით და მეორეს მხრივ შპს “სასტუმრო ანაკლია” (შემდგომში „დამკვეთი“), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, მისი დირექტორის იოსებ თოდუას სახით, შევადგინეთ წინამდებარე მიღება-ჩაბარების აქტი შემდეგზე: “შემსრულებელმა” შეასრულა, ხოლო “დამკვეთმა ჩაიბარა შემდეგი სამუშაო:

2015 წლის 14 მაისის №05.14-3 ხელშეკრულების საფუძველზე: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ანაკლიის ადმინისტრაციულ ერთეულში ”სასტუმრო ანაკლია“-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე საწყობის შენობის გადახურვის ღირებულებამ შეადგინა 3352,92 (სამიათასსამასორმოცდათორმეტი ლარი და 92 თეთრი) ლარი.

მხარეებს ერთმანეთის მიმართ პრეტენზიები არ გააჩნიათ და აქტის სისწორეს ადასტურებენ ხელის მოწერით.

აქტი შედგენილია 2 (ორ) თანაბარ იურიდიულ ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება მხარეებთან.

“ჩააბარა”

“ჩაიბარა”

შპს “თავადი-1“

დირექტორი:

ე. გურიელი



შპს “სასტუმრო ანაკლია”

დირექტორი:

ი. თოდუა



შესრულებულ სამუშაოთა აქტი

შემსყიდველი: შპს "სასტუმრო ანაკლია"
მიმწოდებელი: შპს "თავადი-1" ხელშეკრულება: №
05.14-3

ობიექტი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ანაკლიის ადმინისტრაციულ ერთეულში
სასტუმრო "ანაკლია"-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე საწყობის შენობის გადახურვა

19 მაისი 2015 წელი

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება ა	განზომილება ს ერთეულზე	რაოდენობა	მასალა		ხელფასი		მანქანა მექანიზმი		მთლიანი დირექტორი ა
					ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	არსებული პარაპეტის დემონტაჟი შემდგომი მონტაჟით რბილი სახურავის მოწყობის შემდეგ			33.00							
	შრომითი დანახარჯები	გრძმ	1.00	33.00		0.00	2.5	82.50		0.00	82.50
	არსებული რბილი სახურავის ზედაპირის დამუშავება ბიტუმის მასტით			65.30							
	შრომითი დანახარჯები	კვ.მ	1.00	65.30		0.00	1.5	97.95		0.00	97.95
	ბიტუმის მასტიკა (პრაიმერი)	კვ	0.30	19.59	1.5	29.39		0.00		0.00	29.39
	ორი ფენა რბილი სახურავის ბურულის მოწყობა			65.30							
	შრომითი დანახარჯები	კვ.მ	1.00	65.30		0.00	5	326.50		0.00	326.50
	საბურულე მასალა	კვ.მ	2.20	143.66	12	1723.92		0.00		0.00	1723.92
	სხვა მასალა(თხევადი გაზი და სხვა)	ლარი	0.20	13.06	3.2	41.79		0.00		0.00	41.79
	სულ პირდაპირი ხარჯები	ლარი				1795.10		506.95		0.00	2302.05
	სატრანსპორტო ხარჯები			5%							89.75
	ჯამი										2391.80
	ზედნაღები ხარჯები			10%							239.18
	ჯამი										2630.98
	გემშიური დაბრუნება			8%							210.48
	ჯამი										2841.46
	დღგ			18%							511.46
	ჯამი										3352.92

ჩააბარა: შპს "თავადი-1"
დირექტორი



ჩააბარა: შპს "სასტუმრო ანაკლია"-ს
დირექტორი



ო. თოდუა

სარჯთაღრიცხვა

ობიექტი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ანაკლიის ადმინისტრაციული ერთეულში სასტუმრო "ანაკლია"-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე საწყობის შენობის გადახურვა

შეიანსმებულია
სასტუმრო "ანაკლია" ღირებულებები
გ. თოდუა

სასარჯთაღრიცხვო ღირებულება
მათ შორის დღე
3352.92 ლარი
511.46 ლარი

№	სამუშაოთა დასახელება	განთავსების ა	განთავსების ნ ერთეულზე	რაოდენობა	მასალა		ხელუასი		მანქანა მექანიზმი		მთლიანი ღირებულება
					ერთ. უასი	ჯამი	ერთ. უასი	ჯამი	ერთ. უასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	არსებული პარკეტის დემონტაჟი შემდგომი მონტაჟით რბილი სახურავის მოწყობის შემდგომ			33.00							
	შრომითი დანახარჯები	გრძ.მ	1.00	33.00		0.00	2.5	82.50		0.00	82.50
	ბიტუმის მასტით	კვ.მ	1.00	65.30		0.00	1.5	97.95		0.00	97.95
	შრომითი დანახარჯები	კვ	0.30	19.59	1.5	29.39		0.00		0.00	29.39
	ბიტუმის მასტიკა (პრაიმერი)			65.30							
	ორი ფენა რბილი სახურავის ბურუნის მოწყობა										
	შრომითი დანახარჯები	კვ.მ	1.00	65.30		0.00	5	326.50		0.00	326.50
	საბურუნე მასალა	კვ.მ	2.20	143.66	12	1723.92		0.00		0.00	1723.92
	სხვა მასალა(თხევადი გაზი და სხვა)	ლარი	0.20	13.06	3.2	41.79		0.00		0.00	41.79
	სულ პირდაპირი ხარჯები					1795.10		506.95		0.00	2302.05
	სატრანსპორტო ხარჯები			5%							89.75
	ჯამი										2391.80
	ხელნაღები ხარჯები			10%							239.18
	ჯამი										2630.99
	გემშიური დაგროვება			8%							210.48
	ჯამი										2841.47
	დღგ			18%							511.46
	ჯამი										3352.93

შეადგინა შპს "თავადი-1" ღირებულებები

